



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ БРАНИСЛАВ
ДАРДИЋ

Именован за подручје Вишег суда у
Сомбору и Привредног суда у Сомбору
Врбас, Иве Лоле Рибара бр. 3

Посл. Бр. И И319/2016

Дана: 03.06.2020. године

Јавни извршитељ Бранислав Дардић именован за подручје Вишег суда у Сомбору и Привредног суда у Сомбору, у извршном предмету **извршног повериоца "САНО-Савремена исхрана животиња" д.о.о.**, Нови Сад, ул. Јосифа Панчића бр. 8, МБ 08714118, ПИБ 100237175, чији је пуномоћник адв. Божидар Грба, Нови Сад, Трг Републике 20, против **извршног дужника Слободан Станков**, Бачки Брестовац, ул. Лењинова бр. 1, ЈМБГ 0510967810043, ради наплате новчаног потраживања, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

ОГЛАШАВА СЕ ПРВА јавна продаја путем усменог и јавног надметања непокретности у власништву извршног дужника Слободан Станков, Бачки Брестовац, ул. Лењинова бр. 1, ЈМБГ 0510967810043, обим удела 1/1, уписане у Лист непокретности бр. 2584 К.О. Бачки Брестовац и то:

- њива 2. класе, парцела број 4311/2, потес замењ.земље, површине 20 а 47 м2,
- њива 3. класе, парцела број 4311/2, потес замењ.земље, површине 8 а 30 м2.

Утврђена вредност непокретности износи 176.599,50 динара, а почетна цена не може бити нижа од 60% утврђене вредности непокретности, што износи 105.959,70 динара.

Јавна продаја одржаће се дана **08.07.2020. године** са почетком у **13.00 часова** у канцеларији овог Јавног извршитеља у Врбасу, Иве Лоле Рибара бр. 3, те се овим закључком позивате на продају.

Вредност предметних непокретности проценио је судски вештак економско-финансијске, Рацић Срђан, коме је ужа специјалност процена тржишне вредности непокретности, дана 16.07.2019. године а исте нису празне од лица и од ствари.

Пре почетка усменог јавног надметања сваки понудилац је дужан да код Јавног извршитеља положи доказ о уплаћеном јемству од 10% утврђене вредности непокретности на рачун Јавног извршитеља број: **340-13002207-16** који се води код „ERSTE BANK“ а.д. Нови Сад, са позивом на број ИИв 319/2016.

Купац је дужан да цену по којој непокретност продата положи Јавном извршитељу у року од 15 дана од дана оглашавања резултата јавне продаје, а по уплати купопродајне цене предаће му се предметна непокретност. Купац сноси све трошкове око такси и пореза, а ради преноса права власништва.

Овај закључак објавиће се на огласној табли и интернет страници Коморе јавних извршитеља Републике Србије, а извршни поверилац може исти објавити и у средствима јавног информисања, привремено о свом трошку.

ПОЗИВА СЕ извршни дужник да потраживање извршног повериоца за које је одређено извршење и трошкове извршења уплати на рачун овог Јавног извршитеља бр. **340-13002207-16** који се води код „ERSTE BANK“ АД Нови Сад, са позивом на пословни број **ИИв 319/2016.**

Заинтересована лица могу видети непокретност која је предмет продаје до дана одржавања продаје, што је извршни дужник дужан омогућити, у противном разгледање ће се спровести принудним путем.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није
дозвољен приговор.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ :

Бранислав Дардић